



PÄÄSTEAMET

Kätlin Kallas
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 19.03.2025 nr 5-2/1747-1

Meie 09.04.2025 nr 7.2-3.4/1626-1

**Paikülas Roosi detailplaneeringu
kooskõlastamine.**

Austatud Kätlin Kallas

Päästeamet kooskõlastab PlanS 133 lg 1 alusel Adelais Projekt OÜ poolt koostatud töö nr 2-7-24-DET Saare maakond, Saaremaa vald, Paiküla, Roosi maa-ala detailplaneeringu tuleohutuse osa.

Juhime siinkohal tähelepanu, et välise kustutusvee tagamise lahendusel kasutatud Siseministri 18.02.2021 määruse nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ leevendus 40 meetrise vahemaa tagamine naaberkinnistute ehitiste vahel võib kaasa tuua naaberkinnistute omanikele tulevikus kitsendusi ehitusala valikul või finantsilisi kohustusi veevõtukoha rajamise näol olukorras, kus ei ole võimalik tagada 40 meetrise vahemaa nõude täitmist.

Päästeameti kooskõlastamine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Kubjas
Ohutusjärelvalve büroo
nõunik
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@paasteamet.ee